

ПРОТОКОЛ № 261
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «ОПТО»

г. Тула

«01» августа 2019 г.

Присутствовали:

Президент:

Члены Совета АСРО «ОПТО»:

Моисеев В.А.
Божанов П.В.
Кузнецов А.В.
Левин С.В.
Никиткина О.В.
Поздняков А.И.
Трещев А.А.
Стасюк А.К.
Федоров Н.П.
Шубин Е.Е.
Гусева В.А.
Сидоров В.А.

Присутствует: из 18 членов Совета – 12 членов. Кворум имеется.

Приглашенные: Исполнительный директор Литвинов А.Я, заместитель исполнительного директора Иващенко А.К., главный специалист Стрелкова А.В.

Повестка дня:

1. Организационные вопросы по подготовке и празднованию Дня строителя.
2. Рассмотрение письма НОПРИЗ № 1-СРО/04-597/19-0-0 от 01.07.2019 г. и Министерства Строительства Тульской области № 21-01-13/152 от 25.07.2019 г. о проведении Международного профессионального конкурса НОПРИЗ на лучший проект 2019 года.
3. Анализ материалов и разносторонней информации по наличию права выполнять работы по обследованию зданий, сооружений и их конструкций.
4. Информация по стенограмме «О мерах по обеспечению своевременного и качественного строительства объектов в рамках национальных проектов. 12 июля 2019 года. Ставрополь»
5. Разное.

По первому вопросу.

Слушали Исполнительного директора Литвинова А.Я. Он довел до сведения собравшихся план проведения празднования Дня строителя 08 августа 2019 года.

Место проведения: Дом Дворянского собрания (г. Тула, пр. Ленина, д. 44).

Регистрация участников – начало 9 ч 00 мин, окончание 9 ч 30 мин;

Открытие конференции – 9 ч 35 мин (колонный зал) – начнется с приветственного слова Министра строительства Тульской области К. К. Лопухова

Проведение Круглых столов – начало 9 ч 45 мин, окончание 11 ч 15 мин по темам:

I стол: – Трансформация делового климата в сфере градостроительной деятельности и территориального планирования. Лопухов К.К.;

II стол – Архитектурная оценка территорий в интересах развития индивидуального и малоэтажного жилищного строительства. Мусиенко П.В.;

III стол – Связь поколений (ветераны и студенческие отряды). Майстренко В.А.

Фуршет – начало 11 ч 15 мин, окончание 11 ч 55 мин;

Торжественная часть – начало 12 ч 00 мин, окончание 13 ч 30 мин.

Литвинов А.Я. сообщил, что при подготовке к празднованию Дня строителя исполнительная дирекция в соответствии с ходатайствами организаций – членов СРО провела значительную работу по представлению к награждению сотрудников наших

организаций. К награждению представлены 50 работников членов СРО, в т. ч. получают награды:

- Медаль «Трудовая доблесть» III степени - 4 чел.,
- Благодарность Губернатора Тульской области - 1 чел.,
- Почетная грамота Правительства Тульской области - 4 чел.,
- Благодарственное письмо Федерального инспектора - 2 чел.,
- Почетная грамота Администрации Тульской области - 5 чел.,
- Почетная грамота Тульской городской думы - 3 чел.,
- Благодарность Администрации города Тулы - 2 чел.,
- Благодарственное письмо Администрации города Тулы - 4 чел.,
- Нагрудный знак НОПРИЗ - 1 чел.,
- Почетная грамота НОПРИЗ - 4 чел.,
- Почетная грамота АСРО «ОПТО» - 15 чел.,
- Благодарность АСРО «ОПТО» - 5 чел.

Девять представителей нашего СРО получают награды на торжественном собрании в честь Дня строителя. Регистрация лиц, представленных к награждению - начало 10 ч 40 мин, окончание 11 ч 30 мин.

Информацию приняли к сведению

По второму вопросу.

Слушали исполнительного директора Литвинова А.Я., который сообщил о пришедших в адрес АСРО «ОПТО» письмах НОПРИЗ № 1-СРО/04-597/19-0-0 от 01.07.2019 г. и Министерства Строительства Тульской области № 21-01-13/152 от 25.07.2019 г. о проведении Международного профессионального конкурса НОПРИЗ на лучший проект 2019 года. НОПРИЗ и Российская академия художеств приглашают проектные и изыскательские организации принять участие в данном конкурсе. К участию в конкурсе приглашаются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие подготовку и реализацию проектов, отдельные авторы, а также молодые специалисты (не старше 30 лет) и студенты профильных вузов. Представляемые проекты (концепции) должны быть созданы не ранее 2016 года. Награды присуждаются по 19 номинациям, в т. ч. жилье (эконом и премиум класса), объекты административные, промышленные, сельхозназначения, спортивные, больницы, школы, комфортная городская среда, планировки комплексного развития территории, лучшая концепция нереализованных проектов.

Прием заявок осуществляется не позднее 15 октября 2019 г. по электронной почте на адрес НОПРИЗ. Торжественная церемония награждения победителей конкурса состоится в ноябре 2019 года в Москве.

После всестороннего обсуждения вопроса

Решили:

1. В срок до 06.08.2019 г. проинформировать о проведении конкурса членов АСРО «ОПТО» и разместить информацию на сайте Ассоциации.
2. Определить список возможных участников конкурса в срок до 19.08.2019 г.
3. Провести просмотр материалов, представленных членами Ассоциации к участию в конкурсе в срок до 30.09.2019 г., и помочь им с оформлением и передачей проектов в НОПРИЗ.

Голосовали:

«За»	12
«Против»	-
«Воздержались»	-

Принято единогласно.

По третьему вопросу.

Слушали Исполнительного директора Литвинова А.Я., который сообщил, что по-прежнему остается не решенным вопрос о признании обследования строительных конструкций зданий и сооружений видом работ по архитектурно-строительному проектированию.

Обсуждение данного вопроса ведется в проектном сообществе с 2017 г.

История вопроса такова.

Согласно Перечню видов инженерных изысканий, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» работы по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций являются специальным видом инженерных изысканий (документ действует).

Во исполнение части 5 статьи 8 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым был осуществлен переход от лицензирования к саморегулированию деятельности в области проектирования, строительства и инженерных изысканий для строительства Приказом Минрегиона РФ от 09.12.2008 г. № 274 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства» работы по обследованию состояния грунтов оснований и сооружений, их строительных конструкций были отнесены к видам работ по инженерным изысканиям.

Однако далее Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства» Приказ от 09.12.2008 г. № 274 был признан утратившим силу; обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений отнесено к видам работ по инженерным изысканиям, а работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений - к видам работ по подготовке проектной документации. Данный приказ вступил в силу с 1 июля 2010 г. и действует по настоящее время.

Вышеназванные перечни утверждались Приказами Минрегиона РФ, т.к. во исполнение части 7 статьи 8 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 148-ФЗ Правительством РФ Министерство регионального развития РФ было определено как федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.11.2008 г. № 864 «О мерах по реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на установление перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Таким образом, в период с 1 июля 2010 г. по 1 июля 2017 г. в соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 г. № 624 работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений однозначно относились к видам работ по подготовке проектной документации и прописывались в свидетельствах членов проектных СРО.

1 июля 2017 г. вступил в силу Федеральный закон № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым из Градостроительного кодекса было убрано понятие видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, которые должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким

видам работ, а также отменено действие самих свидетельств. После чего возник вопрос, кто же теперь имеет право выполнять работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений – проектировщики или изыскатели, т. к. одновременно действуют два взаимоисключающих документа - Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 и Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 г. № 624.

После многочисленных обращений проектировщиков по итогам резолюции Круглого стола НОПРИЗ от 25.04.2018 г. 30 мая 2018 г. в Минстрое РФ под председательством заместителя министра Х. Мавлярова с участием НОПРИЗ и Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России состоялось рабочее совещание по вопросу проведения обследования строительных конструкций зданий и сооружений, в ходе которого председателем было дано поручение взамен направленных ранее писем Минстроя РФ от 16.09.2016 г. № 30239-СМ/02, от 27.03.2018 г. № 12341-АБ/08 и от 11.04.2018 г. № 14540-АБ/08, сообщавших об отнесении указанного вида работ к инженерным изысканиям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 подготовить новое письмо с позицией Минстроя России об отнесении данного вида работ к архитектурно-строительному проектированию.

Во исполнение данного поручения письмом от 20.06.2018 г. № 26459-ХМ/08 Минстрой России признал обследование строительных конструкций зданий и сооружений видом работ по архитектурно-строительному проектированию.

Однако позднее письмом от 20.09.2018 г. № 38887-ЛС/02 Минстрой РФ по непонятным причинам отозвал свое письмо от 20.06.2018 г. № 26459-ХМ/08, сообщив, что работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений могут выполняться только членами СРО в области инженерных изысканий, хотя в период с 1 июля 2010 г. по 1 июля 2017 г. именно члены проектных СРО выполняли данный вид работ, и Минстрой России был с этим согласен.

12 февраля 2019 г. под председательством члена Совета НОПРИЗ Ю. Илюниной состоялось заседание комитета по саморегулированию, на котором было рассмотрено обращение Ассоциации «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири», содержащее предложение отнести работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений к работам, которые должны выполняться организациями, осуществляющими деятельность в области архитектурно-строительного проектирования. Ю.В. Илюнина сообщила, что данное предложение должно быть рассмотрено соответствующим профильным комитетом НОПРИЗ. По итогам обсуждения данного вопроса члены комитета единогласно решили направить данное предложение на рассмотрение Комитета по конструктивным, инженерным и технологическим системам.

24 июля 2019 г. состоялось заседание Комитета по конструктивным, инженерным и технологическим системам, на котором рассмотрены итоги работы Рабочей группы при Комитете по вопросам внесения изменений в Градостроительный кодекс РФ и иные законодательные акты РФ, связанных с отнесением работ по обследованию зданий и сооружений к деятельности проектных организаций. Принято решение одобрить подготовленный членами Рабочей группы проект письма в адрес Минстроя для рассмотрения Президентом НОПРИЗ. Председателю Комитета А.А. Лapidусу поручено направить указанный проект письма Президенту НОПРИЗ Посохину М.М.

Литвинов А.Я. подчеркнул, что необходимо окончательно внести ясность в этом вопросе, т. к. и саморегулируемые организации находятся в затруднительном положении, о чем свидетельствует письмо Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Омской области, поступившее в адрес АСРО «ОПТО», с запросом о праве члена СРО на проведение специальных изыскательских работ, обследования зданий, сооружений и их конструкций; и многие члены нашего СРО находятся в подвешенном состоянии – имея специалистов-проектировщиков, способных выполнять в силу своих профессиональных знаний и навыков работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, они не могут выполнять данный вид работ, т.к. по мнению Минстроя РФ этим должны заниматься члены изыскательских СРО. Соответственно им необходимо вступить в изыскательское СРО.

Кроме того, Литвинов А.Я. подчеркнул, что решение данного вопроса необходимо ускорить, т.к. законотворческий процесс занимает немало времени, а договора на выполнение проектных и изыскательских работы заключаются и исполняются и в настоящее время.

После всестороннего обсуждения вопроса

Решили:

Подготовить письменное обращение в НОПРИЗ с просьбой дать разъяснение по данному вопросу.

Голосовали:

«За»	12
«Против»	-
«Воздержались»	-

Принято единогласно.

По четвертому вопросу.

Слушали исполнительного директора Литвинова А.Я. с информацией по совещанию «О мерах по обеспечению своевременного и качественного строительства объектов в рамках национальных проектов. 12 июля 2019 года. Ставрополь», прошедшего под руководством премьер-министра Дмитрия Медведева. Исполнительный директор довел до сведения материал, размещенный на сайте НОПРИЗ, реестре нормативно-технических документов в сфере строительства и о стенограмме совещания.

В частности, на совещании глава Минстроя России В. Якушев заявил, что Минстрой должен иметь исключительные полномочия на утверждение нормативно-технических документов в сфере строительства. Реестр нормативно-технических документов будет вести Минстрой – это уже прописано в законе. Это даст возможность иметь единую базу и провести анализ на предмет того, где у нас возникают коллизии по нормативно-техническим документам.

Также Якушев В.В. отметил, что изменения, внесенные в закон № 151-ФЗ и принятый уже закон дают сегодня возможность не останавливать строительство, внося изменения по ходу реализации проекта. Теперь нужно как можно быстрее подготовить подзаконные акты.

Ещё на совещании были обсуждены вопросы по типовому проектированию, ценообразованию и сметным расчетам с использованием региональных индексов к ним.

Информацию приняли к сведению.

По пятому вопросу.

Слушали Литвинова А.Я., который сообщил членам Совета, что в Ассоциацию поступила информация от компании Finntella – производителя лако-красочных материалов, представительство которой находится в г. Москве, по использованию финской краски при производстве строительно-отделочных работ.

Информацию приняли к сведению.

Председатель Совета

В.А. Моисеев

Секретарь Совета

В.В. Стрелков