

**ПРОТОКОЛ № 245
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «ОПТО»**

г. Тула

«15» ноября 2018 г.

Присутствовали:

Члены Совета АСРО «ОПТО»

Божанов П.В.
Кузнецов А.В.
Левин С.В.
Никиткина О.В.
Поздняков А.И.
Стрелкова А.В.
Злобин С.Ф.
Федоров А.К.
Стасюк А.К.
Трещев А.А.

Присутствует: из 15 членов Совета – 10 членов. Кворум имеется.

Приглашенные: Исполнительный директор Литвинов А.Я., заместитель исполнительного директора Иващенко А.К., секретарь Совета Стрелков В.В.

В связи с отсутствием Президента Моисеева В.А. по уважительной причине председателем Заседания Совета единогласно был выбран Федоров А.К.

Голосовали:

«За»	10
«Против»	-
«Воздержались»	-

Принято единогласно.

Повестка дня:

1. Информация о прошедших 30-31 октября 2018 г. Круглом столе и Окружной конференции ЦФО.
2. Информация «Союза архитекторов России» о проведении первого регионального архитектурного фестиваля «АрхСтройТула-2018», который состоится с 19 по 30 ноября 2018 г.
3. Информация о предстоящем совещании, проводимом АСРО «СТО», по теме применения пеностекла.
4. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации и о предоставлении права выполнять подготовку проектной документации по особо опасным, технически сложным и уникальным объектам капитального строительства.
5. Рассмотрение информации НОПРИЗ о предложениях по форме выписки из реестра членов СРО в связи с проводимой Ростехнадзором РФ работой по разработке новой формы.
6. Разное.

По первому вопросу.

Слушали: Исполнительного директора Литвинова А.Я., который сообщил собравшимся, что 31 октября 2018 года в загородном комплексе «Бор» Московской области прошла Окружная конференция саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных на территории Центрального федерального округа.

Перед началом заседания Президент НОПРИЗ Посохин М.М. наградил руководителей саморегулируемых организаций за особые заслуги в профессиональной деятельности в области архитектурно-строительного проектирования. Благодарностью НОПРИЗ награжден президент АСРО «ОПТО» Моисеев В.А.

В рамках вопроса о выдвижении кандидата на должность Президента НОПРИЗ участниками конференции СРО ЦФО тайным голосованием была утверждена кандидатура Посохина М.М.

В преддверии Окружной конференции 30 октября 2018 г. состоялся Круглый стол «Актуальные вопросы деятельности саморегулируемых организаций в рамках изменяющегося Градостроительного

законодательства». Были обсуждены вопросы внесения изменений в Градостроительный кодекс РФ.

Информацию приняли к сведению.

По второму вопросу.

Слушали Исполнительного директора Литвинова А.Я., который сообщил собравшимся, что в период с 19 по 30 ноября 2018 г. в Туле состоится архитектурная выставка нереализованных проектов. Участниками выставки будут также члены АСРО «ОПТО»: ООО «Стройэкспертиза», ООО ПСБ «Тульское», ООО «Реста». Исполнительный директор Литвинов А.Я пригласил всех желающих посетить данное мероприятие.

Он также отметил, что 30 ноября - в день закрытия выставки-фестиваля - будет проходить награждение участников, занявших первые места, грамотами и благодарностями Союза архитекторов РФ и грамотами АСРО «ОПТО».

Далее Литвинов А.Я. довел до сведения собравшихся, что 19-21 ноября 2018 г. в г. Москве состоится XXVI Фестиваль «Зодчество 2018». Советом Ассоциации и исполнительной дирекцией предлагается организовать поездку для членов АСРО «ОПТО» для посещения данного мероприятия.

Решили:

Организовать поездку для членов АСРО «ОПТО» в г. Москву на XXVI Фестиваль «Зодчество 2018». Исполнительной дирекции заказать и оплатить транспорт для посещения членами АСРО «ОПТО» данного мероприятия.

Расходы произвести по статье «Резервный фонд Совета Ассоциации» сметы доходов и расходов Ассоциации в соответствии с пунктом 3.2. Положения о Совете Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение проектировщиков Тульской области».

Голосовали:

«За»	10
«Против»	-
«Воздержались»	-

Принято единогласно.

По третьему вопросу.

Слушали Исполнительного директора Литвинова А.Я., который сообщил собравшимся, что 28 ноября с 10 до 12 часов в АСРО «Строители Тульской области» будет проходить семинар на тему «Пеностекло - универсальная теплоизоляция». АСРО «СТО» приглашает представителей исполнительной дирекции, а также представителей членов АСРО «ОПТО» принять участие в данном семинаре.

Информацию приняли к сведению.

По четвертому вопросу.

4.1. В Ассоциацию поступило заявление от ООО «ЕСТ» о приеме в члены АСРО «ОПТО». После проведенной проверки документов для вступления в члены АСРО «ОПТО» на соответствие требованиям Ассоциации, данные документы представлены на Совет.

Решили:

Принять в члены АСРО «ОПТО» **Общество с ограниченной ответственностью «Европейские строительные технологии»** с правом выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору не должна превышать двадцать пять миллионов рублей (**первый уровень ответственности**) при условии уплаты вноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного вноса.

Голосовали:

«За»	10
«Против»	-
«Воздержались»	-

Принято единогласно.

4.2. В Ассоциацию поступило заявление от ООО «АСД-групп» о намерении выполнять подготовку проектной документации, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, стоимость которой по одному договору подряда не должна превышать двадцать пять миллионов рублей и принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение подготовки проектной документации, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предельный размер обязательств по таким договорам не должен превышает двадцать пять миллионов рублей

Решили:

Обществу с ограниченной ответственностью «АСД-групп» предоставить право выполнять подготовку проектной документации, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, стоимость которой по одному договору подряда не должна превышать двадцать пять миллионов рублей и принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение подготовки проектной документации, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предельный размер обязательств по таким договорам не должен превышает двадцать пять миллионов рублей.

Голосовали:

«За»	<u>10</u>
«Против»	<u>-</u>
«Воздержались»	<u>-</u>

Принято единогласно.

По пятому вопросу.

Слушали исполнительного директора Литвинова А.Я. Он сообщил членам Совета, что в адрес Ассоциации поступило письмо НОПРИЗ с информацией о том, что в связи с вступившими в силу изменениями в Градостроительный кодекс РФ Ростехнадзором планируется внесение изменений в форму выписки из реестра членов СРО, утвержденную приказом РТН РФ от 16.02.2017 г. № 58.

Предложения к проекту приказа можно направить в срок до 15.12.2018 г. в адрес Ростехнадзора.

Решили:

Довести до сведения членов Ассоциации данную информацию путем размещения на сайте АСРО «ОПТО». Исполнительной дирекции собрать и обобщить поступающие от членов СРО предложения и направить их в адрес Ростехнадзора.

Голосовали:

«За»	<u>10</u>
«Против»	<u>-</u>
«Воздержались»	<u>-</u>

Принято единогласно.

По шестому вопросу.

Слушали исполнительного директора Литвинова А.Я.

6.1. Он сообщил собравшимся о поступивших в Ассоциацию обращениях членов АСРО «ОПТО»:

1) Поступило письмо от Насонова А.А., директора ООО «Стройпроект», являющегося также владельцем строительной компании ООО «Газтехмонтаж». Он обратился в Ассоциацию с вопросом по реорганизации принадлежащих ему юридических лиц путем присоединения ООО «Стройпроект» - члена Ассоциации к ООО «Газтехмонтаж», не являющегося членом Ассоциации.

Насонов А.А., ссылаясь на имеющуюся судебную практику, просит учесть в пользу реорганизованной компании ООО «Газтехмонтаж» вступительный взнос и взносы в компенсационные фонды, уплаченные ранее членом Ассоциации ООО «Стройпроект».

Литвинов сообщил членам Совета, что исполнительной дирекцией изучено мнение Ростехнадзора РФ по данному вопросу, а также направлен запрос в НОПРИЗ.

В письме НОПРИЗ № 1-СРО/04-1602/18-0-0 от 14.11.2018 г., также как и в ответах Ростехнадзора, высказано мнение, что при реорганизации путем присоединения прекращается присоединяемое юридическое лицо, в связи с чем оно подлежит исключению из членов СРО. В соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ лицу, прекратившему членство в СРО, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационные фонды. Реорганизованная компания ООО «Газтехмонтаж» может стать членом Ассоциации только после уплаты вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды, о чем направлено письмо Насонову А.А.

2) Поступило письмо от ООО «СМпроект» с просьбой дать оценку судебному решению по рассматриваемому в Арбитражном суде Делу № А68-5699/15 по иску ООО «Восточные Берники» к ООО «СМпроект».

Исполнительная дирекция изучила материалы дела и пришла к выводу, что это спор двух хозяйствующих субъектов, рассматриваемый в рамках гражданского, а не градостроительного законодательства. Данное дело находится вне юрисдикции АСРО «ОПТО», о чем направлено письмо ООО «СМпроект». Также директору Лазареву А.В. предложена помощь в рассмотрении Советом АСРО «ОПТО» разработанной ООО «СМпроект» документации, являющейся предметом вышеназванного судебного спора, на предмет соответствия ее нормам градостроительного законодательства и нормативно-технических регламентов.

6.2. Литвинов А.Я. довел до сведения членов Совета информацию по ООО «ЭД-СТРОЙ», вопрос по которому рассматривался на заседании Совета 18.10.2018 г. ООО «ЭД-СТРОЙ» погасил задолженность по оплате единовременного целевого (годового) взноса за членство в НОПРИЗ в размере 5500 руб., а также сообщил, что в связи с отсутствием заключенных договоров в настоящее время не может предоставить график погашения имеющейся задолженности и своевременную оплату согласно составленного графика, но сделает это, как только будет заключен какой-либо договор. Учитывая заслуги данной организации по разработке проектов, имеющих значительные успехи в дизайне и архитектуре зданий, отмеченные в журналах и других СМИ,

Решили:

Отложить рассмотрение вопроса об исключении ООО «ЭД-СТРОЙ» из состава Ассоциации до конца первого квартала 2019 г.

Голосовали:

«За» _____ 10

«Против» _____ -

«Воздержались» _____ -

Принято единогласно.

6.3. Литвинов А.Я. представил на рассмотрение членам Совета подготовленный членами Совета ответ на письмо Марочкина Г.П. от 17.09.2018 г. по вопросу ремонта деформационного шва.

Решили:

Направить данный ответ Марочкину Г.П.

Голосовали:

«За» _____ 10

«Против» _____ -

«Воздержались» _____ -

Принято единогласно.

Председатель Заседания Совета

А.К. Федоров

Секретарь Совета

В.В. Стрелков