

**ПРОТОКОЛ № 356**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «ОПТО»**

г. Тула

«23» октября 2025 г.

Время начала заседания: 15 ч 00 мин

Время окончания заседания: 16 ч 15 мин

Место проведения заседания: 300034, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 24В, оф. 103

Присутствовали:

Президент:

Члены Совета АСРО «ОПТО»:

Левин С.В.

Гусева В.А.

Кузнецов А.В.

Медведев Э.И.

Никиткина О.В.

Поздняков А.И.

Стасюк А.К.

Федоров А.К.

Федоров Н.П.

Шубин Е.Е.

Присутствует: из 15 членов Совета – 10 членов. Кворум имеется.

Приглашенные: Исполнительный директор АСРО «ОПТО» Литвинов А.Я., заместители исполнительного директора АСРО «ОПТО» Стрелкова А.В. и Иващенко А.К.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение материалов дисциплинарного производства по Обществу с ограниченной ответственностью «Туластройинвест».
2. Вручение Почетной грамоты НОПРИЗ члену Совета Ассоциации Стасюку А.К.
3. Информация о ходе реализации Федерального закона от 31.07.2025 г. № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», вступающего в силу с 1 марта 2026 года.
4. Рассмотрение вопроса о выборах Вице-президента Ассоциации.
5. Разное.

**По первому вопросу:**

**Слушали:** председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации Федорова А.К. Он сообщил, что Обществу с ограниченной ответственностью «Туластройинвест» в соответствии с решениями Дисциплинарной комиссии АСРО «ОПТО» от 15.07.2025 г. (протокол № 70 от 15.07.2025 г.) и 25.09.2025 г. (протокол № 72 от 25.09.2025 г.) за выявленное в ходе проведения плановой проверки нарушение требований «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение проектировщиков Тульской области»» и пункта 2 части 6 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации о наличии в организации по месту основной работы не менее двух специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования приостановлено право осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 90 календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения - по 13.10.2025 г. Данное нарушение организацией не устранено.

Также членом СРО допущено нарушение «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение проектировщиков Тульской области» в части уплаты взносов в Ассоциацию. По состоянию на 16.10.2025 г. за ООО «Туластройинвест»

числится задолженность перед АСРО «ОПТО» в сумме 30800 руб., в том числе: по уплате ежемесячных членских взносов за период с июля по октябрь 2025 г. – 22800 руб.; по уплате обязательного ежегодного целевого взноса на нужды НОПРИЗ – 8000 руб. На заседании Дисциплинарной комиссии АСРО «ОПТО» 25.09.2025 г. представитель организации сообщил, что задолженность в сумме 25100 руб., которая числилась за ООО «Туластройинвест» по состоянию на 25.09.2025 г., будет погашена в полном объеме в срок до 01.10.2025 г. Таким образом, на сегодняшний день задолженность не погашена, а увеличилась.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии АСРО «ОПТО» от 25.09.2025 г. (протокол № 72 от 25.09.2025 г.) материалы дисциплинарного производства по данной организации направлены в Совет Ассоциации для рассмотрения и принятия решения.

**Выступил** исполнительный директор Ассоциации Литвинов А.Я. Он сообщил членам Совета, что директор ООО «Туластройинвест» Косоногов Н.И. не может присутствовать на заседании Совета Ассоциации в связи с нахождением в командировке. Косоногов Н.И. предоставил в Ассоциацию справку о прохождении им 20.10.2025 г. экзамена по НОК и график погашения задолженности и уплаты текущих платежей. После получения свидетельства о квалификации Косоногов Н.И. направит в НОПРИЗ документы для включения его в НРС, затем после включения сведений о нем в НРС, в Ассоциацию будут представлены актуальные Сведения о квалификации специалистов ООО «Туластройинвест».

После обсуждения вопроса

**Решили:**

1. Утвердить представленный Обществом с ограниченной ответственностью «Туластройинвест» график погашения задолженности в размере 30 800 руб. и сроки оплаты текущих членских взносов за 2025 год не позднее 30 ноября 2025 г.

2. В соответствии с п. 2.5. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение проектировщиков Тульской области» Обществу с ограниченной ответственностью «Туластройинвест» продлить приостановление права осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем до 29.12.2025 г.

Голосовали:

|                |           |
|----------------|-----------|
| «За»           | <u>10</u> |
| «Против»       | <u>-</u>  |
| «Воздержались» | <u>-</u>  |

Принято единогласно.

**По второму вопросу:**

Президент Ассоциации Левин С.В. и исполнительный директор Литвинов А.Я. вручили члену Совета Ассоциации, директору ООО «ПСП «Стройэкспертиза»» Стасюку Андрею Кимовичу Почетную грамоту НОПРИЗ.

Собравшиеся поздравили коллегу с наградой.

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** исполнительного директора Литвинова А.Я., который рассказал о материалах, которые поступали в исполнительную дирекцию от Минстроя России и НОПРИЗ за последний период в рамках реализации Федерального закона № 309-ФЗ от 31 июля 2025 г., и о материалах, размещенных на сайте НОПРИЗ. Также он довел до сведения собравшихся информацию: о проекте Приказа Минстроя РФ об утверждении Порядка уведомления СРО о заключенных членом такой СРО договорах подряда на подготовку проектной документации, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также о самом порядке уведомления СРО; о проекте приказа Минстроя РФ об установлении порядка разработки, согласования и утверждения правил саморегулирования и перечне этих правил.

Литвинов А.Я. сообщил о проведенной координатором ЦФО Тихоновым А.В. 02.10.2025 г. видеоконференции, на которой обсуждались вопросы восприятия требований Федерального закона № 309-ФЗ членами СРО.

После обсуждения данного вопроса

**Решили:**

Исполнительной дирекции направить информационные материалы по основным нововведениям Федерального закона № 309-ФЗ от 31.07.2025 г. всем членам Ассоциации.

Голосовали:

|                |    |
|----------------|----|
| «За»           | 10 |
| «Против»       | -  |
| «Воздержались» | -  |

Принято единогласно.

**По четвертому вопросу:**

**Слушали** Президента Ассоциации Левина С.В. Он предложил Совету Ассоциации избрать одного Вице-президента, который по поручению Президента будет выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента будет выполнять функции Президента Ассоциации. На эту должность Левин С.В. предложил кандидатуру члена Совета Ассоциации Позднякова Александра Ивановича.

**Решили:**

В соответствии с п. 5.10 Положения о Совете Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение проектировщиков Тульской области» избрать Вице-президентом АСРО «ОПТО» члена Совета Позднякова Александра Ивановича, который по поручению Президента будет выполнять часть его функций, а в период отсутствия Президента будет выполнять функции Президента.

Голосовали:

|                |    |
|----------------|----|
| «За»           | 10 |
| «Против»       | -  |
| «Воздержались» | -  |

Принято единогласно.

**По пятому вопросу.**

**Слушали:** исполнительного директора Литвинова А.Я. Он сообщил, что в Ассоциацию обратился тульский поэт Щербаков В.И. с просьбой оказать помощь в размере 4000 рублей для выпуска его новой книги для детей «Они бились рядом».

После обсуждения

**Решили:**

1. Выделить денежные средства в сумме 4000 (Четыре тысячи) рублей для оплаты выпуска книги Щербакова В.И. «Они бились рядом».
2. Произвести вышеперечисленные расходы за счет средств Резервного фонда Совета Ассоциации.

Голосовали:

|                |    |
|----------------|----|
| «За»           | 10 |
| «Против»       | -  |
| «Воздержались» | -  |

Принято единогласно.

**Слушали:** исполнительного директора Литвинова А.Я. Он проинформировал собравшихся об окончании в декабре 2025 г. срока аккредитации тульского экзаменационного центра ООО «Центр квалификации», созданного в 2022 году по решению Совета. Для получения новой аккредитации эксперты центра должны пройти повышение квалификации и сдать квалификационный экзамен. Для продолжения работы экзаменационного центра есть необходимость оплатить повышение квалификации одного эксперта.

После обсуждения вопроса

**Решили:**

1. Выделить денежные средства в сумме 19900 (Девятнадцать тысяч девятьсот) рублей для оплаты повышения квалификации одного эксперта.

2. Произвести вышеперечисленные расходы за счет средств Резервного фонда Совета Ассоциации.

Голосовали:

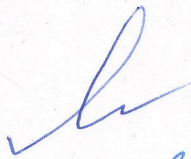
|                |           |
|----------------|-----------|
| «За»           | <u>10</u> |
| «Против»       | <u>-</u>  |
| «Воздержались» | <u>-</u>  |

Принято единогласно.

**Выступила** член Совета Гусева В.А. Она, как председатель Правления ТРО «Союз архитекторов России» предложила подумать над организацией совместных конкурсов профессионального мастерства среди проектировщиков, архитекторов и строителей Тульской области.

Информацию приняли к сведению.

Президент



Левин С.В.

Секретарь Совета



Литвинов А.Я.