

ПРОТОКОЛ № 298
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «ОПТО»

г. Тула

«13» января 2022 г.

Время начала заседания: 15 ч 00 мин

Время окончания заседания: 16 ч 00 мин

Место проведения заседания: 300034, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 22, оф. 414

Присутствовали:

Президент:

Члены Совета АСРО «ОПТО»:

Моисеев В.А.

Божанов П.В.

Гусева В.А.

Зубченко В.В.

Кузнецов А.В.

Левин С.В.

Никиткина О.В.

Поздняков А.И.

Трещев А.А.

Федоров А.К.

Федоров Н.П.

Шубин Е.Е.

Присутствует: из 18 членов Совета – 12 членов. Кворум имеется.

Приглашенные: Исполнительный директор АСРО «ОПТО» Литвинов А.Я., заместители исполнительного директора АСРО «ОПТО» Иващенко А.К. и Стрелкова А.В., главный эксперт Александров В.А.

Повестка дня:

1. Итоги проведения внеплановой выездной проверки Приокским управлением Ростехнадзора по результатам выполнения Ассоциацией предписания № 69-10/12-СРО-2021 от 13 сентября 2021 .
2. Итоги работы Совета Ассоциации за 2021 год.
3. Рассмотрение отчета контрольной комиссии по проведению проверок в 2021 году.
4. Разное.

По первому вопросу.

Слушали исполнительного директора Ассоциации Литвинова А.Я. Он довел до сведения членов Совета, что в соответствии с Распоряжением Приокского управления Ростехнадзора № РП-231-2997-0 от 02 декабря 2021 проведена внеплановая выездная проверка в отношении Ассоциации. Проверка проведена с целью контроля исполнения Ассоциацией ранее выданного предписания об устранении нарушений № 69-10/12-СРО-2021 от 13 сентября 2021.

Согласно акту проверки Приокского управления Ростехнадзора № 122-10/12-СРО-2021 от 27.12.2021 три нарушения из четырех выявленных устранены. На момент проведения внеплановой проверки Ассоциацией не выполнено лишь требование о размещении в полном объеме средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах, т. к. денежные средства в сумме 614 843,83 руб. находятся в КБ «Первый экспресс» (ОАО), который решением Арбитражного суда Тульской области от 25.12.2013 г. признан несостоятельным (банкротом), и в отношении него открыто конкурсное производство. Требования АСРО «ОПТО» в полном объеме включены в Реестр требований кредиторов - в третью очередь кредиторов.

Ассоциации Приокским управлением Ростехнадзора выдано предписание № 122-10/12-СРО-2021 от 27.12.2021 г. на устранение данного нарушения в срок до 24.02.2022 г.

Далее Литвинов А.Я. сообщил Совету, что 30.12.2021 г. вступили в силу изменения в ст. 3³ Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», внесенные федеральным законом № 447-ФЗ от 30.12.2021 г. В нее добавлены части 2¹ - 2³, согласно которым соответственно:

- средства компенсационных фондов, размещенные в кредитных организациях, у которых до 1 сентября 2017 г. была отозвана лицензия на осуществление банковских операций, учитываются в составе соответствующих компенсационных фондов СРО, сформированных с учетом требований к размещению средств таких компенсационных фондов, предусмотренных статьей 55¹⁶⁻¹ ГрК РФ;

- после удовлетворения требований СРО кредитной организацией-банкротом денежные средства подлежат размещению на специальных банковских счетах;

- в случаях, предусмотренных частями 2¹ и 2², члены СРО должны внести взносы в компенсационные фонды СРО в соответствии с частью 6 статьи 55¹⁶ ГрК РФ.

В соответствии с ч. 6 ст. 55¹⁶ ГрК РФ члены СРО при снижении размера компенсационного фонда ниже минимального размера должны внести взносы в него исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

Таким образом, Ассоциацией требования о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с ГрК РФ выполнены, необходимость внесения членами СРО взносов в КФ ОДО отсутствует.

После обсуждения данного вопроса

Решили:

Исполнительной дирекции в срок до 19.02.2022 г. подготовить и направить в Приокское управление Ростехнадзора мотивированный ответ на предписание № 122-10/12-СРО-2021 от 27.12.2021 г.

Голосовали:

«За»	<u>12</u>
«Против»	<u>-</u>
«Воздержались»	<u>-</u>

Принято единогласно.

По второму вопросу.

Слушали президента Ассоциации Моисеева В.А., который подвел итоги работы Совета Ассоциации в 2021 г. В прошедшем году проведено 13 заседаний Совета Ассоциации, на которых рассматривались вопросы, отнесенные к его компетенции.

За 2021 г. в члены СРО принято 3 организации: ООО «Благострой», АО «Энергострой», ООО «Тульская электромонтажная компания».

Прекратили членство в Ассоциации 6 организаций, из них одна организация исключена решением Совета - ООО ПКБ «Теплопроект», пять вышли добровольно - ООО «Виконт», ООО «Центр безопасности», ООО «СпецЭлектроСетьСтрой», ООО «Тульский проектный институт», ООО «Проект».

В порядке ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Советом рассмотрены три заявления бывших членов Ассоциации о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд СРО: ООО «ЭлектроПроМНаладка» и ООО «УРЭС» денежные средства возвращены; ООО ПКФ «ЭнергоАльянс» отказано в связи с отсутствием в заявлении банковских реквизитов расчетного счета, принадлежащего ООО ПКФ «ЭнергоАльянс».

В течении 2021 г. Советом подготовлены и проведены два Общих собрания членов Ассоциации: очередное - 08.04.2021 г. и внеочередное - 15.10.2021 г.

Советом рассматривались вопросы повышения уровней ответственности для членов СРО, а также открытие права на заключение договоров на конкурентной основе.

Президент и исполнительный директор СРО принимали активное участие в мероприятиях, проходящих в рамках НОПРИЗ и ЦФО:

Информацию приняли к сведению.

По третьему вопросу.

Слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации главного эксперта Александрова В.А., который представил Совету отчет о результатах проведения ежегодных контрольных проверок деятельности членов Ассоциации - Сведения о запланированных и проведенных АСРО «ОПТО» проверках деятельности членов Ассоциации и о результатах этих проверок за 2021 год.

Согласно «Правилам контроля в области саморегулирования» членов АСРО «ОПТО», утвержденных Советом Ассоциации (протокол № 203 от 25.05.2017 г.), плана проведения проверок членов Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение проектировщиков Тульской области» на 2021 год, и изданных на основании его приказов с 11.01.2021 г. по 30.12.2021 г. должны были быть проверены 87 организаций. Проверено 86 организаций. Одна организация добровольно вышла из состава Ассоциации. Из 86 проведенных проверок 86 – документарные. Все организации были заранее уведомлены о дате начала и окончания проверки. Результаты проверок были оформлены актами. В ходе проверок замечания не выявлены.

После обмена мнениями

Решили:

Утвердить отчет о результатах проведения ежегодных контрольных проверок деятельности членов Ассоциации и направить сведения о запланированных и проведенных АСРО «ОПТО» проверках деятельности членов Ассоциации и о результатах этих проверок за 2021 год в Ростехнадзор, а также разместить на сайте Ассоциации.

Голосовали:

«За»	<u>12</u>
«Против»	<u>-</u>
«Воздержались»	<u>-</u>

Принято единогласно.

По четвертому вопросу.

Слушали зам. исполнительного директора Стрелкову А.В. об изменениях в законодательстве по регулированию градостроительной деятельности, вступающих в силу в 2022 г. Информацию приняли к сведению.

Председатель Совета

В.А. Моисеев

Секретарь Совета

В.В. Стрелков

